

# 倉橋 旅館・ホテルセミナー in 新潟



雪 terrace あかり

■開催日時：2019年9月2日(月)

■開催場所：月岡温泉 摩周



受付 12:30 ~ 13:00 開始

新潟県新発田市月岡温泉 TEL 0254-32-2131

## 改修・改築で変わる

## 「これなら行ける」次なるステージ

## 単価・稼動・モチベーションUPの秘訣

多くの経営者様は「効率的で美しいデザインの施設・設備投資をするには誰に相談すればよいのだろう」と悩んでおられると思います。

摩周様は2016年に半露天風呂6室を含む27室の客室改修と、オープンキッチンを備えたレストラン「月terraceえん」を新設され、団体客依存から個人客主体の経営へ舵を切られました。そして、2年後の2018年にも同規模の投資を行い、180畳の宴会場を個室型レストラン「雪terraceあかり」に一新、同時にエントランスやロビーの改修と3つの新客室の増室と和室11室のベッドルーム化も行いました。

2度の設備投資を通じて売上は改修前の約1.5倍、お各様の絞込みを行う事で、無理と無駄を省き営業利益は5倍となり、Step by Stepで順調に経営をされています。

最近では、IT活用による、需要予測に応じ価格情報をフレキシブルに情報発信させる等「システムさえ導入すれば問題解決」と錯覚してしまいそうですが、AIやITは縁の下の力持ちであって、旅の魅力はやはり「人と人とのふれあい」です。スタッフ動線の短縮化による負担軽減や、心地の良い露付客室や食事処という建築で、人手を減らしながらもお客様へは上質ななおもてなしをされている現場を実感していただき、明るい未来への一步を踏み出していただければと思います。是非、経営者様自らご参加ください。



## セミナースケジュール

13:00 ~	受付開始	
13:30 ~ 13:40	ご挨拶・ご案内	
13:40 ~ 15:00	見学会	
15:10 ~ 16:00	講演	
	<b>相互満足が生まれる環境づくり 摩周様の設計ポイント</b>	倉橋建築計画事務所 所長 小宮山吉登 設計監理主幹 竹内慶和
16:10 ~ 17:00	<b>想いを繋ぐ経営 経営理念に基づいた経営戦略</b>	月岡温泉 摩周 代表取締役 石塚正行様 支配人 庭山 忠様
17:00 ~ 17:10	質疑応答	
18:00 ~	雪 terrace あかりにてお食事	
20:00 ~	懇親会	



石塚正行 様



庭山 忠 様



小宮山吉登



竹内慶和



月 terrace えん 1期工事



雪 terrace あかり 2期工事



四季邸 いろは 展望風呂付和洋室 1期工事



ツインルーム 1期工事



さつき邸 やまのは 展望風呂付和洋室 1期工事



和室ベツトルーム 2期工事



倉橋建築計画事務所の旅館ホテル設計実績 敬称略順不同

ひなの宿ちとせ 嵐溪荘 ホテル小柳 椿の宿吉田や はつねや旅館 しのの荘 岡山館 弥彦温泉山本館 ホテル玉之湯 割烹旅館桃山 湯本斎藤別館 山水館湯川荘 糸びすや旅館 ホテルアルモニービアン (丸の内ホテル) 木曾つたや 志賀高原東館 枇杷の湯 毒沢鉦泉神の湯 老神温泉観山荘 和心の宿オーモリ 四万温泉つるや 蛍雪の宿尚文 汪泉閣 お宿玉樹 光雲閣 母畑温泉八幡屋 小野川温泉河鹿荘 亀屋万年閣 登府屋旅館 九兵衛旅館 山景の宿流辿 きぬ川不動瀧 栃尾又温泉宝蔵堂 青松亭白砂 筑波山江戸屋 澤の屋旅館 お茶の水昇龍館 富士屋ホテル菊華荘すみれ・夕顔 杓尻華荘 湯本富士屋ホテル白銀 和心亭豊月 身延山田中屋旅館 素心の宿大石屋 プレミアリゾート夕雅伊勢志摩 旅荘海の蝶 鹿の湯ホテル 日間賀観光ホテル きくのがや 北海館お花坊 不死王閣 大和屋本店 みのお山荘 よしだや旅館 天平旅館 つばきの旅館 ときわ別館 下電ホテル 美春閣 西の雅常盤 淡路島観光ホテル 小豆島国際ホテル 土佐御苑 北川村温泉 楠水閣 和多屋別荘展望風呂客室 茶心の宿和楽園 ほどあいの宿六峰館 ホテル山水館 悠彩の宿望海 魚半 他多数

# セミナーお申込み用紙 (FAX)

## ご参加費

セミナー 1名	8,000 円
セミナー + 宿泊	
① 半露天風呂付客室 (四季邸いろは, さつき邸やまのは)	
3・4名様 / 室	34,000 円
2名様 / 室	43,000 円
② 和室ベッドルーム	
3・4名様 / 室	27,000 円
2名様 / 室	30,000 円
③ ツインルーム	
2名様 / 室	27,000 円
1名様 / 室	33,000 円
④ さつき邸和室	
3・4名様 / 室	26,000 円
2名様 / 室	27,000 円
1名様 / 室	33,000 円

表示金額は、朝夕食付き大人1名様のお税込価格です。

夕食は月岡美人会席・村上牛会席・海鮮会席の各コースからお選びいただきます。

**送 迎** 新潟空港 12:30 発、JR 豊栄駅 12:55 発の送迎バスを用意いたします。

## お申込み締切 8月22日

お申し込みは、お名前などをご記入のうえ、そのまま返信ください。  
お申込みを受付後、受講票・地図・振込先等ご案内のため連絡いたします。

お問い合わせ TEL

**0263-26-6765** 担当：倉橋建築計画事務所 赤澤 林

お申込み FAX

**0263-28-6765**

貴会社名 (法人名・施設名)

ご住所・お電話・FAX

ご宿泊の方は上記の部屋タイプ番号①、②、③、④をご記入願います。

お役職・お名前

ご宿泊部屋タイプ ( ) 相部屋 ( 可 不可 )

お役職・お名前

ご宿泊部屋タイプ ( ) 相部屋 ( 可 不可 )

お役職・お名前

ご宿泊部屋タイプ ( ) 相部屋 ( 可 不可 )

お役職・お名前

ご宿泊部屋タイプ ( ) 相部屋 ( 可 不可 )

FAX